

#  СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БУЛЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

## **Каслинского района Челябинской области**

## **РЕШЕНИЕ**

от « 17» ноября 2015 г. № 11

с. Булзи

**О введении налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодексаРоссийской Федерации, Законом Челябинской области от 28.10.2015 №\_241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»,Уставом Булзинского сельского поселения.

**Совет депутатов Булзинского сельского поселения РЕШАЕТ:**

1. Ввести на территории Булзинского сельского поселения налог на имущество

физических лиц.

2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения  | Ставка налога, процентов |
| 1. жилые дома, жилые помещения;
 | 0,3% |
| 2) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  |
| 3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);  |
| 4) гаражи и машино-места;  |
| 5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;  |

|  |  |
| --- | --- |
| 6) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2Налогового Кодекса РФ; | 1,5% |
| 7) объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ;  |
| 8) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 2% |
| 9) прочие объекты налогообложения  | 0,5% |

3. Для индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентную систему налогообложения, сумма налога, в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 6, 7 пункта 2 настоящего Решения, уменьшается на:

80%процентов в 2016 году;

50% процентов в 2017 году;

25% процентов в 2018 году.

4. Признать утратившим силу решение Булзинского сельского поселения

от 14.112014. №147«О введении налога на имущество физических лиц».

5.Установить для многодетных семей и семей, имеющих детей-инвалидов, налоговую ставку в размере 50 % от установленной ставки в пункте 2, подпунктов 1,2,3,4,5.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу поселения.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

Булзинского сельского поселения Т.И.Гагара